

י"ג סיון תשע"ז
07 יוני 2017

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-17-0095 תאריך: 04/06/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1)	מור 10	4151-008	16-1399	1
3	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1)	מרכוס דוד 14	0905-014	17-0101	2



פרוטוקול דיון רשות רישוי מור 10

בקשה מספר:	16-1399	גוש:	7242 חלקה: 63
תאריך בקשה:	04/08/2016	שכונה:	לבנה, ידויה
תיק בניין:	4151-008	סיווג:	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר
בקשת מידע:	0	שטח:	מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: קלניצקי יבגני
מור 10ב, תל אביב - יפו 0
קלניצקי אירינה
מור 10ב, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: זבולני תומר
תל חי 39, כפר סבא *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

קומה בה מתבצעת התוספת: גג מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות פנימיים בקומת הגג: כיוון התוספת: לחזית כיוון התוספת: לאחור שטח התוספת (מ"ר): 38.72 השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 2 נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר): 2

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה להקמת חדר יציאה לגג מעל הדירה העליונה וסידור מרפסת גג בצמוד לו, חיבור בן המפלסים ע"י מדרגות פנימיות. על הגג מערכת סולרית.

בתנאי מילוי תנאים טכניים.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-17-0095 מתאריך 04/06/2017

לאשר את הבקשה להקמת חדר יציאה לגג מעל הדירה העליונה וסידור מרפסת גג בצמוד לו, חיבור בן המפלסים ע"י מדרגות פנימיות. על הגג מערכת סולרית.

בתנאי מילוי תנאים טכניים.



הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי מרכוס דוד 14

גוש : 6638 חלקה : 190	בקשה מספר : 17-0101
שכונה : רמת החייל	תאריך בקשה : 16/01/2017
סיווג : בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין : 0905-014
שטח : 1303 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : שלו גל
מרכוס דוד 14 , תל אביב - יפו *
רפפורט ענת
מרכוס דוד 14 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : גרינשפון זויה
רינס 32 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקומת הגג : כיוון התוספת : לחזית כיוון התוספת : לאחור שטח התוספת (מ"ר) : 39.18 שטח ניצול חלל הגג (מ"ר) :
69.21 השימוש בתוספת המבוקשת : למגורים

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י רזניק דנה)

לאשר את הבקשה להגבהת הגג מעל עלית גג קיימת בדירה המזרחית-קיצונית בקומה העליונה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאים אחרי ועדה
הצגת מיקום דוד המים.

הערה
היתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין שאינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה : החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 17-0095-1 מתאריך 04/06/2017

לאשר את הבקשה להגבהת הגג מעל עלית גג קיימת בדירה המזרחית-קיצונית בקומה העליונה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

17-0101 עמ' 4



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה

תנאים אחרי ועדה
הצגת מיקום דוד המים.

הערה

היתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין שאינה כלולה בהיתר זה.